

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Sp.zn. 02/334/112995/4334/25/2023/Po
Oprávněná úřední osoba: Bc. Pospíšilová Gabriela, kancelář č. 507
Telefon: 573 321 106
E-mail: gabriela.pospisilova@mesto-kromeriz.cz

Kroměříž, dne 09.02.2024

Město Kroměříž
Velké náměstí 115
767 01 Kroměříž

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad, jako dotčený orgán příslušný podle § 96b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů po posouzení žádosti, kterou dne 13.12.2023 podalo

Město Kroměříž, zastoupeno Mgr. Tomášem Opatrným, starostou města, IČO 00287351,
Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž,
které zastupuje Zdeněk Vladyka, IČO 76532232, Na Honech I 5540, 760 05 Zlín

(dále jen "žadatel"), ve věci:

"Vybudování parkovací plochy na ul. Moravská"
SO 401 - veřejné osvětlení
Kroměříž, Moravská

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 937/1, 937/3, 937/21, 937/22, 964/5 v katastrálním území Kroměříž, vydává podle § 96b stavebního zákona a § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto

závazné stanovisko:

Popis stavby:

Jedná se o soubor staveb, kde hlavní stavbou je SO 101 - parkovací stání a vedlejšími stavbami jsou stavby SO 102 - oprava účelové komunikace a SO 401 - veřejné osvětlení.

Stavba SO 401 - veřejné osvětlení:

Jde o umístění nového zemního kabelového vedení veřejného osvětlení v celkové délce 104,7 m, uloženého v celé délce v chrániče. Kabelové vedení bude napojeno na stávající rozvody VO ze stávajícího stožáru číslo 97 na ul. Moravská, pod komunikací bude vedeno protlakem jihovýchodním směrem v pozemcích parc.č. 964/5, 937/21, dále jihozápadním směrem na pozemek parc.č. 937/3 a jihovýchodním směrem v pozemcích parc.č. 937/22 a 937/1 v k.ú. Kroměříž. Součástí nového kabelového vedení je umístění tří nových stožárů veřejného osvětlení. Dva stožáry veřejného osvětlení výšky 6 m budou umístěny v jižní části pozemku parc.č. 937/3 ve vzdálenosti 6,45 m od hranice s pozemkem parc.č. 937/17 a v jižní části pozemku parc.č. 937/21 ve vzdálenosti 17,8 m od hranice

s pozemkem parc.č. 937/20 v k.ú. Kroměříž. Třetí stožár veřejného osvětlení výšky 8 m bude umístěn u západní hranice pozemku parc.č. 937/1 v k.ú. Kroměříž před jihovýchodním rohem rodinného domu č.p. 3010 v Kroměříži. Stožáry a výložníky budou oboustranně žárově zinkované s ochranným nátěrem nebo manžetou na patě stožáru v místě vetknutí.

Záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování

p ř í p u s t n ý.

za těchto podmínek:

1. Záměr bude umístěn v souladu se situačním výkresem 03, v měřítku 1:250, který vypracoval Zdeněk Vladyka, autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, ČKAIT – 1302276.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
3. V rámci kolaudačního řízení budou předloženy následující doklady:
 1. Dokumentaci skutečného provedení stavby (došlo – li k nepodstatným odchylkám proti povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci).
 2. Dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby.
 3. Protokol o předání a převzetí stavby, pokud byl sepsán.
 4. Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 13.12.2023 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Dle § 2 odst. 8 stavebního zákona souborem staveb se rozumí vzájemně související stavby, jimiž se v rámci jednoho stavebního záměru uskutečňuje výstavba na souvislém území nebo za společným účelem. Dle § 2 odst. 9 stavebního zákona, stavbou hlavní souboru staveb se rozumí stavba, která určuje účel výstavby souboru staveb. Vedlejší stavbou v souboru staveb se rozumí stavba, která se stavbou hlavní svým účelem užívání nebo umístěním souvisí a která zabezpečuje užitelnost stavby hlavní nebo doplňuje účel užívání stavby hlavní.

Podle § 94j odst. 2 u souboru staveb se příslušnost k vydání společného povolení řídí příslušností k povolení stavby hlavní souboru staveb. Speciální úřady příslušné k umístění nebo povolení vedlejších staveb souboru jsou ve společném územním a stavebním řízení dotčenými orgány a pro potřeby vydání společného povolení vydávají na místo rozhodnutí závazná stanoviska.

V daném případě je hlavní stavbou stavební objekt parkovací stání. Příslušným úřadem k vydání povolení stavby hlavní je speciální stavební úřad - MěÚ Kroměříž, odbor občansko-správních agend, Oddělení dopravy a silničního hospodářství – silničně správní úřad, který je tedy v daném případě příslušný rovněž k vydání společného povolení a MěÚ Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad je v tomto případě dotčeným orgánem.

Při vydání tohoto stanoviska vycházel dotčený orgán také z předložených podkladů:

- Žádost o závazné stanovisko ze dne 13.12.2023
- Projektová dokumentace části stavby "SO 401 – veřejné osvětlení" s datací květen 2023, kterou vypracoval Zdeněk Vladyka, autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, ČKAIT - 1302276.
- Dokladová část.

Stavební úřad vydal závazné stanovisko dle právních předpisů zde uvedených, protože ve výše uvedeném záměru je dotčeným orgánem.

Stavební úřad od 01.01.2024 postupoval dle ustanovení § 330 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, účinným od 01.01.2024, kde je uvedeno, že správní řízení, která nebyla pravomocně ukončena přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona, dokončí stavební úřad podle dosavadních právních předpisů, tzn. podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), **ve znění do 31.12.2023.**

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

otisk úředního razítka

Ing. Josef Koplík
vedoucí odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Obdrží:

Zdeněk Vladyka, IDDS: uuu7xz2

místo podnikání: Na Honech I č.p. 5540, 760 05 Zlín 5

zastoupení pro: Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž